



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

St-1542/2013-122

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Suzani Ivanović, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom FISA - SPLIT d.o.o. u stečaju, OIB 72674513582, Zagreb, Horvaćanska cesta 17 A, 4. srpnja 2024.,

riješio je

I. Iz iznosa kupovnine od 18.390,40 EUR (ranije 138.562,54 kn) ostvarene prodajom dužnikovih nekretnina pred Općinskim sudom u Splitu, Stalna službe u Sinju, u postupku koji se vodio pod poslovnim brojem Ovr-960/17, upisanih u zemljišne knjige koje vodi Općinski sud u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Sinj, z.k.ul. 2057 k.o. Sinj, i to: kčbr. 1436/3, kčbr. 1436/5, kčbr. 1436/7 i kčbr. 1436/8

namiruju se:

1.troškovi stečajnog postupka u iznosu od 4.362,62 EUR
2.razlučni vjerovnik REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, OIB 18683136487, djelomično u iznosu od 14.027,79 EUR

II. Nalaže se računovodstvu ovog suda, po pravomoćnosti ovog rješenja, iz depozita pod poslovnim brojem St-1542/13, isplatiti iznos od 4.362,62 EUR na račun stečajnog dužnika FISA - SPLIT d.o.o. u stečaju, OIB 72674513582, Zagreb, Horvaćanska cesta 17 A, broj računa IBAN HR 33 2390 0011 1013 8461 3 kod Hrvatske poštanske banke d.d.

III. Nalaže se računovodstvu suda, po pravomoćnosti ovog rješenja, iz depozita pod poslovnim brojem St-1542/13 isplatiti za korist razlučnog vjerovnika REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, OIB 18683136487, iznos od 14.027,79 EUR, na račun IBAN: HR1210010051863000160 Model HR68 Poziv na broj: 1201-72674513582.

Obrazloženje

1. Imovina stečajnog dužnika navedena u izreci ovog rješenja unovčena je u ovršnom postupku koji se vodio pred Općinskim sudom u Splitu, Stalna služba u Sinju, pod poslovnim brojem Ovr-960/17, za kupovninu u iznosu od tadašnjih 157.950,00 kn.

Nakon pravomoćnosti rješenja o dosudi i nakon što je kupac uplatio razliku kupovnine, te nakon isplate ovršnih troškova u iznosu od tadašnjih 19.387,46 kn, Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Sinju, uplatio je iznos od tadašnjih 138.562,54 kn na depozitni račun ovog suda.

2. Prodane nekretnine opterećene su razlučnim pravom u korist Republike Hrvatske, Ministarstvo financija.

3. Budući da je na račun stečajnog dužnika za predmetnu nekretninu doznačena kupovнина u iznosu od 18.390,40 EUR, nakon pravomoćnosti rješenja o dosudi Općinskog suda u Splitu, Stalna služba u Sinju, poslovni broj Ovr-960/17 od 27. veljače 2020., sud je pristupio namirenju iz novčanog iznosa prodajne cijene, u smislu odredaba čl. 110 - 114. Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17; dalje: OZ).

4. Ročište za diobu kupovnine održano je 13. prosinca 2022., za koje je poziv objavljen 9. studenoga 2022.

5. Stečajni upravitelj je podneskom od 28. rujna 2022. dostavio konačan obračun troškova sukladno odredbi čl. 254. st. 3. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15 i 104/17; dalje: SZ), koji je objavljen istog dana na e-Oglasnoj ploči suda, prema kojem troškovi unovčenja iznose 4.362,62 EUR (32.870,15 kn), a koji udio troškova u odnosu na cjelokupnu stečajnu masu iznosi 2,67 % od ukupne vrijednosti.

6. Razlučni vjerovnik Republika Hrvatska u zemljišnim knjigama zemljišno knjižnog odjela Sinj, zk.ul. 2057 k.o. Sinj, upisana je sa založnim pravom u iznosu od 3.967.403,07 kn s pripadajućim kamatama.

7. Temeljem odredbe čl. 114. i 125. OZ-a, doneseno je rješenje o namirenju kojim je određeno da se od kupovnine ostvarene prodajom nekretnina stečajnog dužnika namiruju djelomično potraživanje prvog razlučnih vjerovnika i troškovi postupka koji terete prodanu nekretninu.

8. Slijedom navedenog, temeljem odredbi čl. 114. OZ-a, te čl. 248. SZ-a, odlučeno je kao u izreci.

U Karlovcu 4. srpnja 2024.

Stečajni sudac
Suzana Ivanović

fgf Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu, žalba se podnosi putem ovog suda u tri primjerka i to u roku od osam dana računajući od dana dostave ovog rješenja.

DNA:

1. Stečajni upravitelj
2. Razlučni vjerovnik RH po ŽDO
3. e-Oglasna ploča suda

Broj zapisa: **9-30869-dc409**

Kontrolni broj: **01ed0-4b400-14a85**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=SUZANA IVANOVIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.